

**Budapest XIV. bezirk Paskal Garden**

231 000 000 HUF

Megvételre kínálok ezt a csodás Zuglói luxus Penthouse-t csodálatos panorámával, illetve szintén megvételre kínálok a lakáshoz tartozó 2 db teremgarázs beállóhelyet, illetve 2 db a garázsban található tárolót. - Egy otthon, ami tényleg minden igényt kielégít!

Fedezze fel Zugló legexkluzívabb lakását!

Ez a napfényes, prémium kivitelű 2 hálószobás Penthouse egyedi élményt nyújt: elvehetetlen panoráma, hatalmas 65 nm-es bioklimatikus terasz és 13 nm fedett erkély, mely a hálószobákból is elérhető.

Tökéletes harmónia a természet és a luxus között.

A lakás egy A++ energiahatékonyságú, okosotthon-rendszerrel felszerelt otthon, amely egy őrzött, parkosított lakóparkban található, tavakkal, szökőkutakkal, hídakkal és pihenőhelyekkel. Egy olyan hely, ahol az elegancia, a természet közelsége és a nyugalom találkozik.

Különleges kültéri terek

- ✓ 50 nm bioklimatikus alumínium pergolával fedett terasz - automata árnyékolók, UV-szűrős oldalárnyékolók, intelligens világítás és esővíz-elvezető rendszer
- ✓ 13 nm fedett erkély - mindkét hálószobából megközelíthető
- ✓ Hajlított üveg korlát és gondozott örökzöld növények - ...



**März Roland**

**+36-20-474-4000**

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	378339
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	132 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	78 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Wärmepumpe
Parkplatz	Eigener Platz in der Saalgarage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Ja
Baujahr	2023
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.8 m
Doppelhaus	Ja

VERKAUF

