

## Budapest XIII. bezirk Újlipótváros

300 000 HUF

AZONNALI KÖLTÖZÉssel KIADÓ Budapest 13. kerület Újlipótváros közkedvelt részén lévő, minden igényt kielégítő BÚTOROZOTT, barátságos hangulatú téglalakás.

Az ingatlan elhelyezkedésének köszönhetően a TÖMEGKÖZLEKEDÉS KIVÁLÓ. Így aki ideköltözik az könnyedén és gyorsan eljuthat Budapest legtöbb részére!

A környéken fitness terem, WESTEND CITY CENTER, LEHEL PIAC, HŐSÖK TERE, MARGIT-SZIGET, PALATINUS, LIDL, ALDI, drogéria, bevásárlóközpont, orvosi rendelő, patika, posta, éttermek és rengeteg kikapcsolódási lehetőség található.

KEDVEZŐ REZSI, 23 000 forintos közösköltséggel.

A lakáshoz tartozik 2 m<sup>2</sup> ERKÉLY, az ablakokon REDŐNY van!

Az ingatlan helyiségei:

- 1 nappali
- 2 külön bejáratú szoba,
- előszoba,
- fürdőkádás fürdőszoba,
- erkély
- amerikai konyha,
- külön wc,
- GARDRÓB,
- KAMRA.

A fotókon szereplő bútorzat a kiadó ingatlan részét képezi. A lakásban 3 ágy is található, teljesen új matracokkal. Kérés esetén az egyik kisebbik ágy elvihető.

Az ingatlan GÉPESÍTETT. Az amerikai konyhában praktikus ...



**Kruller Petra**

+36-20-583-7555

p.kruller@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	377416
Typ	Miete - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	70 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	2 m <sup>2</sup>
Zimmer	3 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Individueller Messer
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu vermieten
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	2003
Orientierung	Süden
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	23000 HUF
Doppelhaus	Nein

MIETE

