

**Budapest XVI. bezirk**

89 990 000 HUF

**BEFEKTETŐK FIGYELEM!!!!**

XVI. kerület, Mátyásföld városrészben a Demeter utca és a Sarjú utca között, eladásra kínálok, egy 801-nm-es összközműves telken, egy 80 nm-es felújítandó családi házat.

Az ingatlant felújítását a jelenlegi tulajdonosa elkezdte, de már nem valósítja meg. Erről készült terv is.

A 3 X 16 Amperrel kiépített telek, mindkét oldalról megközelíthető és közművekkel ellátott.

Besorolása: Lke/1

A per,- teher, - igénymentes ingatlan rugalmasan megtekinthető, előre egyeztetett időpontban.

Amennyiben hirdetésem felkeltette érdeklődését, várom hívását a hét bármely napján!



**Koncz András**

**+36-20-933-3750**

[a.koncz@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koncz@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	371698
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	100 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Grundstück	801 m <sup>2</sup>
Ansicht	Straße
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1936
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.8 m

**VERKAUF**

