

Székesfehérvár

170 000 000 HUF

ELADÓ HALASTÓ, HORGÁSZTÓ FEJÉR MEGYÉBEN AZ M7-ES KÖZELÉBEN!

Ip-003560. SZÉKESFEHÉRVÁR - BÖRGÖNDÖN HORGÁSZPARADICSOM ÉS ÉLMÉNYKÖZPONT ELADÓ!

A több mint 3 hektáron elterülő, két összenyitott halastóból és több felépítményből álló horgászkomplexum, Székesfehérvár központjától 10km-re, az M7-es autópályától pedig csupán 4,5km-re a 62-es számú főút mellett Börgöndpusztán található. A terület autóval és tömegközlekedéssel is egyszerűen megközelíthető helyen fekszik, vendégek számára sokférőhelyes parkoló kialakított.

Az összesen ~32.000m² terület 3 hrsz számból áll melyből 18.000m² a horgásztó (vízfelület kb. 16.300m² + 1500m² halnevelde). A további 14.000m² telekterületen pedig a halórház/iroda és a konyha/büfé, a rendezvényház, a raktár épület, felépítmények találhatóak.

Főbb jellemzők:

- Tó és a közvetlen környezete:
 - ▶ ~70m² alapterületű kétszintes halórház és iroda
 - ▶ ~45m² konyha/büfé (térfelvezett terasz kerti bútorokkal, ernyőkkel, sütőgéppel)
 - ▶ 7db 2 ágyas klimatizált faház
 - ▶ 34db filagória a tó körül
 - ▶ kiépített horgászállások
 - ▶ hangulatos sziget nagy kerti ...

| | |
|------------|---------------------------------|
| ID nummer | 361476 |
| Typ | Verkauf - Gewerbe - Gastgewerbe |
| Wohnfläche | 32 000 m ² |
| Ansicht | Hof |
| Zustand | Erneuert |
| Struktur | Tégla |
| Heizung | Elektrisch |
| Parkplatz | Stellplatz |
| Baujahr | 2000 |



Posztlné Leiti Gabriella
+36-30-503-0000

g.leiti@gdn-ingatlan.hu

VERKAUF

