

**Sopron Belvároshoz közel**

89 500 000 HUF

Sopronban, pár lépésre a belvárostól ELADÓ, egy 1. emeleti, belső kétszintes galériás, am. konyha-nappali +3 hálószoba, 2db fürdőszobás, nettó:84m<sup>2</sup>, bruttó:100m<sup>2</sup>-es, 5 sz. téglalakás, aminek kulcsrakész átadása a tervek szerint 2025 Március végére várható.

Az udvarban térkövezett beálló 1.800.000.-Ft-ért vásárolható.

Fűtését és a használati melegvizet egyedi gáz-cirkó kazán radiátorokon keresztül biztosítja.

A villamos hálózat 3x16A.

Irányár: 89.500.000.-Ft.

Térkövezett beálló:3.400.000.-Ft

Garázs: 7.900.000.-Ft

Azonosító ID száma:356924

Ebben a társasházban ezenkívül még több lakás ELADÓ 64m<sup>2</sup>-től egészen a belső kétszintes 100m<sup>2</sup>-esig.

Várom megtisztelő hívását!

GDN hitelcentrumunk, 12 bankot versenyeztet és lebonyolítja a teljes ügyintézését.

Számtalan variáció létezik, ezért kérje FÜGGETLEN szakértőnk személyre szabott, egyedi javaslatát!

Ich spreche Deutsch.

I speak English.



**Koncz András**

**+36-20-933-3750**

a.koncz@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	356924
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	100 m <sup>2</sup>
Zimmer	4 Zimmer
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu kaufen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	2024
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.6 m
Doppelhaus	Ja

VERKAUF

