

## Székesfehérvár

36 500 000 HUF

L-004066. Deák Ferenc utcában a Vasútállomástól 5 perc sétára, frekventált és közkedvelt helyen, első emeleti, téglapépítésű, 55 nm nagyságú, nagy erkélyes jó állapotú, 2 szobás lakás eladó.

Az épület külső szigetelése megtörtént. A lakás ablakai újak, műanyag hőszigetelt, a szobán, fürdőn és a konyhán redőny és szúnyogháló került felszerelésre. A kádas fürdő és a wc egy helységben található. A fűtésről a távhő szolgáltató gondoskodik, radiátoros hőleadással, a használati meleg vizet villanybojler biztosítja. A szobában parketta a burkolat, a többi helységben járólappal és laminált padló. A lakáshoz tartozik a pince szinten egy saját zárható tároló kb. 2 nm.

Az épület közelében zöldövezeti park, iskola, több bolt és hipermarket található. Parkolás az épület körül fizetős övezetben megoldható. Helyi járatos buszmegálló az épület közelében található.

Eladási irányár: 36,5 MFt

Ha felkeltette érdeklődését, hívja irodánkat bizalommal, éljen ingyenes, személyre szabott hitelügyintézés szolgáltatásunkkal. Segítünk továbbá adásvételhez szükséges ügyvédi közreműködésben, energetikai tanúsítvány, valamint értébecslés ...

|                   |     |
|-------------------|-----|
| 367706            |     |
| Type              | -   |
| 55 m <sup>2</sup> |     |
| 3 m <sup>2</sup>  |     |
| 2                 |     |
|                   |     |
|                   |     |
| Tégla             |     |
|                   |     |
|                   |     |
| No                |     |
| No                |     |
| No                |     |
| 1980              |     |
| Délkelet          |     |
| Inner height      | 3 m |
| 6800 HUF          |     |
| Duplex            | No  |

**Koncz András****+36-20-933-3750**

a.koncz@gdn-ingatlan.hu

