

Budapest XVII. ker. Rákoskeresztúr - kertváros

52 900 000 HUF

A városközpont közelében, csendes utcában CSALÁDI HÁZ ELADÓ

Hogy tudod könnyedén megvásárolni Önerő nélkül???

Miért kezdenétek közös életeteket albérletben, amikor így olcsóbb?

Babaváró hitelből (11.000.000 Ft) 10% önerő 5.400.000,-

CSOK PLUSZ (30 mFt 2 gyermek vállalással kamat 3%) 30.000.000,-

Piaci hitel (kamatt 6,39%) 20.000.000,-

Babaváró hitelből (11.000.000 Ft) ház felújításra 5.600.000,-

Összes törlesztőrészlet 2. gyermek születését követően várhatóan 140.091 Ft

A 17. kerület forgalommentes utcájában, a városközponttól 3-4 perc sétára található ez a családi ház.

55 nm-es lakóterében két szoba, fürdőszoba, konyha kamra, és előszoba kapott helyet.

A szobák tájolása ÉNY, utcára néző, a DK oldalon, a kert felől egy 18 nm terasz található.

A házat 40 cm-es téglafalakkal épült, amit a tulajdonos 7 cm dryvittal fedett le, a padlástérben föld fedésű (kb 30 cm vastag) szigetelés található.

A fűtési rendszer a közelmúltban lett teljesen kicserélve, új kombi cirkó, új csövezés, és új radiátorok kerültek ...

Ár	367684
Type	családi ház - 3 szoba
Alapterület	55 m ²
Földterület	18 m ²
Építési év	2000
Építési terület	573 m ²
Építési mód	új
Építési anyag	kerám
Építési anyag	tégla
Építési anyag	kerám
Építési anyag	kerám
Építési anyag	No
Építési anyag	Yes
Építési anyag	1949
Építési anyag	Északnyugat
Inner height	2.8 m



Márcz Ágnes

+36-20-960-7878

a.marcz@gdn-ingatlan.hu

