

## Székesfehérvár

144 500 000 HUF

□□□

363060

Type

□□ - □□□□

□□

178 m<sup>2</sup>

□□

32 m<sup>2</sup>

□□

4 □□

□□

1112 m<sup>2</sup>

□□

□□□□□

□□

□□□

□□

Tégla

□□

□□□□□□□

□□

□□□□□

□□□□□

Yes

□□□

Yes

□□□

2006

Inner height 2.8 m

H-004001. Maroshegyen, a Torockó utcában, frekventált, kedvelt központi részén, összközműves, parkosított 1112m<sup>2</sup>-es saroktelken eladó, egy ÖNÁLLÓ egyszintes, igényes, egyedi kivitelezésű 178m<sup>2</sup> alapterületű, nappali + 3 szobás családi ház, 2 állásos garázzsal tárolóval.

Önálló ingatlan, rezsiköltség rendkívül alacsony!

Az ingatlan könnyen megközelíthető, a környék tömegközlekedése jó, fél perc alatt gyalogosan elérhető a buszmegálló. A közelben orvos, iskola, óvoda, Bevásárló központ, üzletek, Ipari park megtalálhatóak.

A ház tágas, világos, körbe napozott, minőségi anyagokból készült. A burkolatokat tekintve a szobákban magas minőségű laminált padló, a nappaliban a közlekedőben, valamint a konyhában és a vizes helyiségekben jó minőségű járólappal találhatók. A nyílászárók műanyagból készültek, hőszigetelt üvegezéssel, rajtuk elektromos redőny és szúnyogháló található. Az ingatlan napelemmel, riasztórendszerrel rendelkezik.

Elosztását tekintve:

- előszoba, konyha-étkező kamra, tágas nappali, 3 szoba, gardrób, 2 fürdőszoba +wc-vel bidével, vendég wc, nagy(31,3m<sup>2</sup>) félig fedett terasz, és 5,5m<sup>2</sup> első terasz, kétállásos ...



**Posztlné Leiti Gabriella**

**+36-30-503-0000**

[g.leiti@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.leiti@gdn-ingatlan.hu)

□□

