

Budapest XXII. ☐☐ Kertkapcsolat, Pergolás Autóbeálló!

78 500 000 HUF

☐☐☐ 363019

ENERGIATAKARÉKOS HŐSZIVATTYÚ FŰTÉSSSEL RENDELKEZŐ
INGATLAN, KIZÁRÓLAG AZ IRODÁNK KÍNÁLATÁBAN!

Type ☐☐ - ☐☐☐☐

☐☐ 61 m²

☐☐ 7 m²

☐☐ 2 + 1 ☐☐

☐☐ 141 m²

☐☐ ☐☐☐☐☐

☐☐ ☐☐

☐☐ Téglá

☐☐ ☐☐

☐☐ ☐☐☐☐☐☐

☐☐☐☐☐ Yes

☐☐☐ Yes

☐☐☐ 2024

☐☐ Délkelet

Inner height 2.7 m

-A KÉT LAKÁS KÖZÖTT NINCSEN KÖZÖS FAL, MIVEL PERGOLÁS
AUTÓBEÁLLÓVAL ÉRINTKEZNEK. KURIÓZUM A KERÜLETBEN!

-AZ ÉPÜLETBE GÁZ NINCS BEVEZETVE.

XXII. kerület Nagytétényben, egy nettó 59,28 m²-es, nappali+2
szobás, 6,8 m²-es terasszal rendelkező, valamint pergolás
autóbeállóval, MODERN, ÚJ ÉPÍTÉSŰ IKERHÁZAT kínálunk eladásra!

Az ingatlanhoz kizárólagos használatú 141m²-es telekrész tartozik,
egy autó részére kialakított autóbeállóval.

Az ingatlan fekvéséből adódóan nagyon csendes, mivel kis forgalmú
utcában található.

Nagyon IGÉNYES KIVITELEZÉS, MINŐSÉGI anyagok felhasználásával
épül.

Helyiségei a földszinten:

- előszoba 4,02 m²
- közlekedő 3,54 m²
- WC+kézműhely 2,58 m²
- amerikai konyha+étkező: 18,9 m²
- kamra: 2,05 m²
- terasz 6,8 m²

Emeleten:

- közlekedő 3,54 m²
- fürdőszoba+WC 4,62 m²
- szoba 11,55 m²
- szoba 8,48 m²

Műszaki tartalom-részlet

-Külső szerkezeti falazat: Eurotherm 30N+F okos téglából ...



Koncz András

+36-20-933-3750

a.koncz@gdn-ingatlan.hu

