

Budapest XIV. ☐☐

25 000 000 HUF

BEFEKTETŐK FIGYELEM!

Zuglóban, Bosnyák utcában, 1960-as években épült, 3 szintes, átlagos állapotú, téгла épület tetőtere Eladó, ami 2 lakás kialakítása alkalmas.

A padlástér jelenleg salakkal feltöltött fa födém, így az új lakótérnek "lebegő" padlót kell készíteni. A tető héjazat és szerkezete felújítandó, akár megemelhető is annak érdekében, hogy az újonnan kialakított lakótér minél nagyobb alapterületű legyen.

A társasház a beruházótól a következőt kéri:

- az épület közös gerinc elektromos hálózat tervezése és kivitelezés az új lakások felé is
- az utcai homlokzat tisztítása nagy nyomású mosóval
- a lépcsőház festése és burkolása
- az alagsor utólagos vízszigetelése külső oldalról.

További információért és megtekintésért hívjon bizalommal, akár hétvégén is.

J.Sz.

**Koncz András****+36-20-933-3750**a.koncz@gdn-ingatlan.hu

☐☐☐	360839
Type	☐☐ - ☐☐☐☐☐☐☐☐
☐☐	175 m ²
☐☐	5 ☐☐
☐☐	667 m ²
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐	Tégla
☐☐	☐☐
☐☐	☐☐☐
☐☐☐☐☐	No
☐☐☐	No
☐☐	Yes
☐☐☐	1960
☐☐	Déli nyugat
Inner height	2.2 m
☐☐☐☐	25000 HUF
Duplex	No

