

Budapest VI. микрорайон

39 890 000 HUF

*** VI. KERÜLETBEN - AZ IZABELLA UTCÁBAN KÍNÁLOK MEGVÉTELRE EGY RÉSZBEN FELÚJÍTOTT, 1 SZOBÁS, GALÉRIÁZOTT LAKÁST ***

Az ingatlan egy 1890-ben épült, 3 emeletes társasház földszintjén található. Az épület külső homlokzatának felújítása 2023-ban megtörtént. A belső homlokzatra is hamarosan sor kerül.

Az udvari nézetű, DNY-i tájolású lakás alapterülete 48 m², belmagassága 4 m, mely lehetővé tette az álló galéria kialakítását.

HELYISÉGEK:

- 1 galériás szoba
- konyha
- fürdőszoba/wc-vel együtt
- alkóv

A 2021-ben történt felújítás során a fürdőszoba teljesen megújult, a lakás teljes villanyvezeték hálózata cserélve lett illetve a galéria is kiépítésre került.

A fűtést egy nagy méretű, elektromos-hőtárolós kályha biztosítja. Gáz van az ingatlanban, de jelenleg csak a tűzhely működik azzal.

Éjszakai áram is rendelkezésre áll.

A közös költség: 34.000ft/hó, mely tartalmazza a felújítási alapot!

Per,-teher és igénymentes!

AZONNAL BIRTOKBA VEHETŐ!

Előre egyeztetett időpontban a hét ...



Märcz Roland

+36-20-474-4000

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

364068

Туре

Продается -
Квартира
(кирпичная)

Площадь

48 m²

Комната

1 Комната

вид

Во двор

Состояние

В хорошем
состоянии

Конструкция

Tégla

отопление

Электрическое

парковка

На улице, в
общественном
месте

Американская кухня No

Есть сад No

Последний этаж No

Год строительства 1890

Расположение Délnyugat

Inner height 4 m

Общие сборы 34000 HUF

Duplex No

ПРОДАЕТСЯ

