

Székesfehérvár**52 900 000 HUF**

L-003804. Felsővárosban, 2008-ban átadott 6 lakásos társasházban, 1. emeleti, 58 nm alapterületű, amerikai konyhás nappali + 2 félszobás, folyamatosan karbantartott, téгла, újszerű lakás, zárt udvaron, 2 autó számára biztosított beállóval együtt eladó.

A lakás fűtéséről és a melegvíz ellátásról, kondenzációs gázkazán + melegvíz tároló gondoskodik, a hőleadás radiátorokon keresztül megoldott. A hűtésről új (hűtő - fűtő) klíma gondoskodik. Az előtér, konyha, sarokkádas fürdő és a külön nyíló wc járólappal, a 2 különálló szoba és a nappali pedig laminált padlóval burkolt. Közös költség 10.000 Ft havonta. Redőny illetve a szobákban az ablakokon fényzáró roló is felszerelésre került.

Jelenleg, megbízható bérlő lakik a lakásban, aki szívesen szerződne az új tulajdonossal.

A közelben található óvoda, gyógyszertár, kisebb - nagyobb boltok a napi bevásárláshoz. Buszmegálló és játszótér az épülettel közelében helyezkedik el. A lakás csendes, a fő közlekedési utak zaja nem hallatszik be a lakásba.

Befektetésnek is kiváló, hiszen minősége, elhelyezkedése miatt magánszemélyeknek, vagy akár cégek részére is hosszútávra ...

**Koncz András****+36-20-933-3750**

a.koncz@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	350699
Тип	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	58 m ²
Комната	1 + 2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Новая
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	2008
Расположение	Délnyugat
Inner height	3 m
Общие сборы	10000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

