

**Csákvár Csákváron**

92 000 000 HUF

Vh-003605. Csákváron csendes, kedvelt utcában újszerű, önálló 1000 m<sup>2</sup>-es kerttel, dupla garázzsal rendelkező családi ház, 140 m<sup>2</sup> hasznos lakótérrel, fedett 18 m<sup>2</sup> -es terasszal eladó.

Csákvár Fejér megye északi szélén a Vértes lábánál festői környezetben elhelyezkedő település. Megközelítése Székesfehérvártól 27, Vértesboglár 6, Lovasberény 13, Bicske 19, Oroszlány pedig 24 kilométer távolságra található.

Az egyszintes, tágas ház, nyugodt, főútról, aszfaltos úton könnyen megközelíthető új építésű övezetben, zsákutcában található. Közelben bolt 250m , buszmegálló 500m közintézmények pár perc távolságra.

Az ingatlan összközműves, 2000-ben Porotherm 30 téglafalazattal épült 6cm szigeteléssel. A tető héjalása Tondach tetőcseréppel készült. A fűtése cirkó kazánnal, illetve vegyestüzelésű kazánnal történik a hőleadásról padlófűtés és radiátorok gondoskodnak. A nyílászárók hőszigetelt üvegezéssel, redőnnyel ellátottak. Az ingatlan klímával és riasztóval felszerelt.

Az ingatlan elosztását tekintve, egyszintes:  
- 140m<sup>2</sup> hasznos alapterület, előszoba, gardrób, amerikai konyhas tágas nappali nagy étkezővel, közvetlen ...



**Posztlné Leiti Gabriella**  
**+36-30-503-0000**

[g.leiti@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.leiti@gdn-ingatlan.hu)

|                    |                         |
|--------------------|-------------------------|
| Идентификация      | 339501                  |
| Туре               | Продается - Частный дом |
| Площадь            | 140 m <sup>2</sup>      |
| балкон/терраса     | 18 m <sup>2</sup>       |
| Комната            | 4 + 1 Комната           |
| Участок            | 1000 m <sup>2</sup>     |
| вид                | С видом на сад          |
| Состояние          | Новая                   |
| Конструкция        | Тégla                   |
| отопление          | Газ (циркуляционный)    |
| парковка           | Частный гараж           |
| Американская кухня | Yes                     |
| Есть сад           | Yes                     |
| Год строительства  | 2000                    |
| Inner height       | 2.7 m                   |

ПРОДАЕТСЯ

