

Budapest XVII. Cartier Rákoskeresztúr - kertváros**52 900 000 HUF**

A városközpont közelében, csendes utcában CSALÁDI HÁZ ELADÓ

Hogy tudod könnyedén megvásárolni Önerő nélkül???

Miért kezdenétek közös életeteket albérletben, amikor így olcsóbb?

Babaváró hitelből (11.000.000 Ft) 10% önerő 5.400.000,-
CSOK PLUSZ (30 mFt 2 gyermek vállalással kamat 3%) 30.000.000,-
Piaci hitel (kamattal 6,39%) 20.000.000,-
Babaváró hitelből (11.000.000 Ft) ház felújításra 5.600.000,-
Összes törlesztőrészlet 2. gyermek születését követően várhatóan
140.091 Ft

A 17. kerület forgalommentes utcájában, a városközponttól 3-4 perc sétára található ez a családi ház.

55 nm-es lakóterében két szoba, fürdőszoba, konyha kamra, és előszoba kapott helyet.

A szobák tájolása ÉNY, utcára néző, a DK oldalon, a kert felől egy 18 nm terasz található.

A házat 40 cm-es téglafalakkal épült, amit a tulajdonos 7 cm dryvittal fedett le, a padlástérben föld fedésű (kb 30 cm vastag) szigetelés található.

A fűtési rendszer a közelmúltban lett teljesen kicserélve, új kombi cirkó, új csövezés, és új radiátorok kerültek ...

**Märcz Roland****+36-20-474-4000**

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

Identificare

367684

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafata

55 m²

Balcon/Terasa

18 m²

Camere

2 Camere

Teren

573 m²

Vedere

Stradal

Stare

Necesita renovare

Structura

Caramida

Încalzire

Gaz

Parcare

Parcare proprie

Bucatarie deschisa

Nu

Acces la gradina

Da

An constructie

1949

Orientare

Nord Vest

Înaltime interioara

2.8 m

VÂNZARE

