

Budapest III. Cartier**110 000 000 HUF**

Budapest III. kerületben, a Csátárfa úton, 4 lakásos társasház magasföldszinti lakása, közös nagy kerttel, saját garázzsal eladó.

Az épület 1996-ban téglából épült. Négy lakásos, a hirdetett lakás a földszinten található. Két szintes (földszint + szuterén), valamint tartozik hozzá egy 16 m² területű garázs. A lakás alapterülete 70,5 m², plusz 32 m² szuterén. A garázs a lépcsőházból és a belső udvarról egyaránt megközelíthető. Vételára további 10 millió forint.

A lakás fekvésének köszönhetően világos.

A földszint három szoba + nappali, a nappali közvetlen kapcsolatban van egy 4,5 m² területű erkéllyel. A szobák külön bejáratúak, hozzá tartozó 8,65 m² területű erkéllyel. A nappali erkélye az utcafrontra, a szobai erkély a belső udvarra néz.

A fürdőszoba zuhanyzós, a WC külön helységben kialakított.

Konyhája külön helyiségben, ablakos. A két szinten több zárt tároló is kialakításra került, melyben a napi élethez szükséges használati tárgyak, kamrában tartott élelmiszerek, egyéb konyhai kiegészítő eszközök tárolhatók.

A szobák burkolata parketta, további helységek járólappal fedettek. Fűtését és a meleg vizet kombinált ...

**Märcz Roland****+36-20-474-4000**

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

Identificare	367309
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	102 m ²
Balcon/Terasă	13 m ²
Camere	2 + 3 Camere
Teren	708 m ²
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
Ultimul etaj	Nu
An construcție	1996
Orientare	Vest
Înălțime interioară	2.6 m
Duplex	Da

VÂNZARE

