

## Székesfehérvár Iszkai út közelében

21 100 000 HUF

H-004005. Székesfehérváron, Iszkai út közelében, 519 m<sup>2</sup>-es zártkerti besorolású telken, 48m<sup>2</sup> hasznos alapterületű földszint + tetőtér kialakítású szigetelt, önálló zártkerti besorolású ház eladó!

Az ingatlan, Székesfehérvár Feketehegy - Iszkai úti részén, jól megközelíthető helyen, de csendes, kedvelt környéken helyezkedik el. A központban bolt, buszmegálló egyaránt megtalálható. Az utcában és a szomszédban állandó lakosok élnek.

Az ingatlan nincs kivonva a művelés alól, ki kell kifüggeszteni, de be lehet jelentkezni, azonnal költözhető.

A ház könnyűszerkezetes, beton alapon, elosztása:  
A házban földszinten: tágas előszoba, konyha-étkező + 2 hálósoba, fürdőszoba (wc -vel), tetőtérben 1 szoba +gardrób kerül kialakításra.

Műszaki jellemzők:

A telken az áram bevezetésre került a vizet fűrt kút biztosítja.

A ház egyszint - tetőtér kialakítású a falak + 15 cm hőszigeteléssel készülnek, az aljzat szigetelt. A tető palával fedett.

A házban új műanyag homlokzati nyílászárók kerülnek beépítésre.

A központi fűtését, vegyes tüzelésű kazán biztosítja radiátoros hőleadással.

Melegvíz ...

|                     |                          |
|---------------------|--------------------------|
| Identificare        | 363112                   |
| Tip                 | Vânzare - Casa Familiala |
| Suprafața           | 48 m <sup>2</sup>        |
| Balcon/Terasă       | 12 m <sup>2</sup>        |
| Camere              | 1 + 2 Camere             |
| Teren               | 559 m <sup>2</sup>       |
| Vedere              | Vedere spre grădină      |
| Stare               | Stare bună               |
| Structură           | Structura usoara         |
| Încălzire           | încălzire centrală       |
| Parcare             | Parcare proprie          |
| Bucătărie deschisă  | Da                       |
| Acces la grădină    | Da                       |
| An construcție      | 1998                     |
| Înălțime interioară | 2.6 m                    |



**Posztlné Leiti Gabriella**

**+36-30-503-0000**

[g.leiti@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.leiti@gdn-ingatlan.hu)

### VÂNZARE

