

Érd Jogerős építési engedéllyel együtt!

34 500 000 HUF

ID number

368300

Type

For sale - Building lot

Space

581 m²

View

Garden view

Érdliget kertvárosi részén, egy egyszintes családi ház részére lévő jogerős építési engedéllyel rendelkező, építési telket kínálunk eladásra.

A telek önálló helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 581 m², Lke-2 építési övezetbe tartozik, 30% a legnagyobb beépíthetőség, 4,5 m a legnagyobb átlagos homlokzatmagasság, oldalhatáros beépítés.

A telek ára tartalmazza a jogerős építési engedélyt a ház teljes tervdokumentációjával, így az építkezés a telek megvásárlásával akár azonnal kezdődhet!

A képek között feltöltésre került a családi ház látványterve.

Közművek:

- víz, csatorna telken belül
- villany, gáz nincsen bekötve

A telek aszfaltos utcában található, Dél-Nyugati tájolású, körbenapozott.

A környék igazi kertvárosi hangulatú.

A környező utcák csendesek, kis átmenő forgalommal.

A tömegközlekedés jó, buszmegálló 12 perc sétatávolságra található.

Általános iskola, óvoda, gimnázium, vasúti megálló, bevásárló központ a közelben található.

Az ingatlan részletes ismertetése és bemutatása előre egyeztetett időpontban lehetséges.

További kérdéseivel ...



Märcz Roland

+36-20-474-4000

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

