

Magyaralmás Központ közelében

32 300 000 HUF

Vh-004053. Magyaralmás központ közeli részén csendes utcában, felújítandó 2 szobás családi ház eladó!

Az ingatlan csendes utcában, központi helyen, 1517m²-es összközműves telken fekszik. A közelben buszmegálló, a központban iskola, óvoda, orvos, gyógyszertár, üzletek. A ház vegyes falazatú több mint 2/3-a tömés/vályogfal kicsi rész téglából épült. Cseréptetős. Az épületben külön bejáratú konyha étkező, és külön bejáratú előtér, innen nyílik 2 szoba, és a fürdőszoba.

A 1970-es évek elején épült lakóház stabil alapokon nyugszik, zömében vályog falazata 50-60cm vastag. Felújítást igényel, a fürdőben a vízrendszer, kiépítésre, a házban a gáz bevezetésre került. Az ingatlan összközműves.

A ház hasznos alapterülete kb 90 m², elosztását tekintve a következő helyiségekből áll:

- Konyha-étkező, 2 szoba, fürdőszoba wc-vel, kamra

Fűtése gázkonvektor és kiegészítő fűtésként kályha szolgál, a melegvíz ellátást bojler biztosítja.

A szobák festettek, az épület nem szigetelt.

A házhoz kapcsolódó tornác beépített, ezt követi a ház végén egy zárt tároló.

Ami a ház udvarát illeti, több gazdasági épület, tároló, ...

ID number	366890
Type	For sale - Family House
Space	90 m ²
Rooms	2 Rooms
Building lot	1517 m ²
View	Courtyard
Condition	To be renovated
Structure	Mixed structure walls
Heating	Gas (convector)
Parking	Self-parking
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Year of construction	1970
Inner height	2.4 m



Posztlné Leiti Gabriella
+36-30-503-0000

g.leiti@gdn-ingatlan.hu

FOR SALE

