

**Budapest IX. district József Attila ltp.**

49 000 000 HUF

IX.ker József Attila lkp.-en a Pöttyös utcai Metro állomásnál ELADÓ egy TEHERMENTES, 1+3 fél szobás, fszt-i lakás.

Akadálymentes bejárat, felújított lift és közös terek találhatók a panel lakóházban.

Rendkívül csendes lakás.

A fszt-i lakás részei: 56nm

- Nappali
- Szoba
- Szoba
- Szoba/Étkező
- Konyha
- Fürdőszoba
- WC
- Előszoba
- Előtér ráccsal elzárt, csak a szomszédal közös

A konyhában méretre készített konyhabútor és beépített gáztűzhely van.

Fűtése: távfűtés

Klímás

Közös költség: 13720.-Ft/hó

Azonnal kiadható, jelenleg is bérlők lakják.

Óvodák, iskolák, játszótér, erdő, Lidl, Spar, posta, gyógyszertár karnyújtásnyira találhatóak.

Közlekedés: kiváló

Pöttyös utcai Metro: 3 perc gyalog

Shopmark Bevásárló központ : 10 perc

Várom hívását!

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 366820                  |
| Type                 | For sale - Flat (panel) |
| Space                | 56 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 1 + 3 Rooms             |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Panel                   |
| Heating              | District heating        |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1975                    |
| Orientation          | West                    |
| Inner height         | 2.8 m                   |
| Common cost          | 13720 HUF               |
| Duplex               | No                      |



**Posztlné Leiti Gabriella**  
**+36-30-503-0000**

[g.leiti@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.leiti@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

