

Budapest XXII. district

85 900 000 HUF

Most áreséssel megvásárolható ingatlan (85.900.000 Ft.)

Csak a mi ingatlanirodánk kínálatában!

XXII. kerületben Budafokon, egy 472m²-es önálló telken elhelyezkedő, összesen 172m²-es alapterületű, felújítandó állapotban lévő kétszintes, 3 lakásos családi házat kínálunk eladásra.

Az épületegyüttes több szakaszban épült. A régi ház kétlakásos, 1950-es években mészkőből épült, utcafronton helyezkedik el, valamint kettő bejárattal rendelkezik kis pincével és padlástérrel ami akár beépíthető.

Helyiségei:

1. lakás:

-előszoba, nappali, hálószoba, konyha+étkező, kamra, fürdőszoba+WC.

2. lakás:

- előszoba, konyha, szoba, fürdőszoba+WC.

Legutóbbi hozzáépítés 1977-ben történt egy kétszintes téglá épülettel.

Helyiségei:

3. lakás földszinten:

terasz, mely alatt egy műhely(garázs lett kialakítva), előszoba+lépcsőház, nappali(ajtóval átjárható a 2.-es lakásba). emeleten:

közlekedő, konyha, szoba, fürdőszoba+WC.

Méreték és helyiségek az alaprajzon láthatók!

A telek beépíthetősége 35%-ban lehetséges.

Jó közlekedési ...



Märcz Roland

+36-20-474-4000

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

ID number

366308

Type

For sale - Family House

Space

172 m²

Rooms

5 Rooms

Building lot

472 m²

View

Garden view

Condition

To be renovated

Structure

Mixed structure walls

Heating

Gas (circulating)

Parking

Own garage

American kitchen

No

Access to the garden

Yes

Year of construction

1950

Orientation

Southeast

Inner height

2.7 m

FOR SALE

