

## Székesfehérvár Iszkai út közelében

21 100 000 HUF

H-004005. Székesfehérváron, Iszkai út közelében, 519 m<sup>2</sup>-es zártkerti besorolású telken, 48m<sup>2</sup> hasznos alapterületű földszint + tetőtér kialakítású szigetelt, önálló zártkerti besorolású ház eladó!

Az ingatlan, Székesfehérvár Feketehegy - Iszkai úti részén, jól megközelíthető helyen, de csendes, kedvelt környéken helyezkedik el. A központban bolt, buszmegálló egyaránt megtalálható. Az utcában és a szomszédban állandó lakosok élnek.

Az ingatlan nincs kivonva a művelés alól, ki kell kifüggeszteni, de be lehet jelentkezni, azonnal költözhető.

A ház könnyűszerkezetes, beton alapon, elosztása:  
A házban földszinten: tágas előszoba, konyha-étkező + 2 hálósoba, fürdőszoba (wc -vel), tetőtérben 1 szoba +gardrób kerül kialakításra.

Műszaki jellemzők:

A telken az áram bevezetésre került a vizet fűrt kút biztosítja.  
A ház egyszint - tetőtér kialakítású a falak + 15 cm hőszigeteléssel készülnek, az aljzat szigetelt. A tető palával fedett.  
A házban új műanyag homlokzati nyílászárók kerülnek beépítésre.  
A központi fűtését, vegyes tüzelésű kazán biztosítja radiátoros hőleadással.  
Melegvíz ...

|                      |                          |
|----------------------|--------------------------|
| ID number            | 363112                   |
| Type                 | For sale - Family House  |
| Space                | 48 m <sup>2</sup>        |
| Balcony/terrace      | 12 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 1 + 2 Rooms              |
| Building lot         | 559 m <sup>2</sup>       |
| View                 | Garden view              |
| Condition            | In good condition        |
| Structure            | Lightweight structure    |
| Heating              | Central heating in house |
| Parking              | Self-parking             |
| American kitchen     | Yes                      |
| Access to the garden | Yes                      |
| Year of construction | 1998                     |
| Inner height         | 2.6 m                    |



**Posztlné Leiti Gabriella**

**+36-30-503-0000**

[g.leiti@gdn-ingatlan.hu](mailto:g.leiti@gdn-ingatlan.hu)

FOR SALE

