

Pócsmegyer Surány II

16 500 000 HUF

TELEK ELADÓ - Pócsmegyer, Surány!

Telekterület - 417 m²

CSEND, NYUGALOM, BÉKE!
NAGYSZERŰ ELHELYEZKEDÉS!
LETISZTÍTOTT ÉPÍTÉSI TERÜLET!

- Budapest közelsége üdülőövezeti környezetben
- Iskola, óvoda, egészségház, komp, bolt nagyon közel
- Strand, tenispályák, lovarda a közelben

Lke-2-es besorolású telek.

Beépítettség megengedett legnagyobb mértéke: 15%
Zöldfelület legkisebb mértéke: 70%
Az épületmagasság legnagyobb értéke: 4,5m
Az párkánymagasság legnagyobb értéke: 6m

A kertvárosias lakóterületen elhelyezhető:

a) Főrendeltetésű épületként:

- aa) egy darab legfeljebb kétlakásos lakóépület
- ab) a helyi lakosság ellátását szolgáló kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó épület,
- ac) egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális épület,
- ae) sportépítmény
- af) szálláshely jellegű épület,

b) Mellékrendeltetésű épületként:

- személygépkocsi tároló, szauna, télikert, barkácsműhely,
- ba) 35Surány helyi védett területén kívül állattartó épület.

Az állattartásra alkalmas ...



Márcz Ágnes
+36-20-960-7878

a.marcz@gdn-ingatlan.hu

ID number

354024

Type

For sale - Building lot

Space

417 m²

View

Garden view

FOR SALE

