

Budapest VII. bezirk

27 900 000 HUF

English description below

Budapest, belvárosi eladó garzon lakás a VII. kerületben, a Jósika utcában található.

Kiváló lehetőség befektetőknek, rövidtávú (airbnb)

ill. akár hosszú távú kiadásra is.

Az ingatlan az 1. emeleten helyezkedik el, így könnyen megközelíthető, csendes belső udvarra néz, ezzel biztosítva a nyugalmat.

Az ingatlan különlegessége a 3,8 méteres belmagasság, ami lehetőséget teremt galéria kialakítására, így még több kényelmi teret hozhat létre az új tulajdonos.

Az ingatlan teljes körű felújítást igényel, így az új tulajdonos teljesen testre szabhatja a lakást ,saját igényeinek megfelelően.

A szoba ablaka ill. a bejárati ajtó is ki lett cserélve, a magasságuk átlag feletti, így sokkal nagyobb fényt tud adni ennek a garzonnak. A konyha és a fürdő szoba is ablakos a lichthof-ra.

Az épület homlokzata jó állapotú ill. a lépcsőház is tiszta, rendezett. A ház tervezi az épület vezetékek cseréjét, amit a közgyűlés már elfogadta.

A közös költség 16 000 ft vízzel együtt.

A lakáshoz tartozik egy külön tároló helyiség a pincében, amely ideális lehet a ...



Märcz Roland

+36-20-474-4000

r.marcz@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	358061
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	26 m²
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1930
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	3.8 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

