

## Érd Fenyves-Parkváros

57 900 000 HUF

Érd, Fenyves-Parkvárosban, 959 nm-s telken, 74 nm-s, nappali + 3 félszobás családi ház, 31 nm-s terasszal eladó!

A ház teljesen alapincézett (74 nm). A pincésinten található a több autó tárolására alkalmas garázs. A terasz alatt található még egy 8 nm-s tároló, amelyet a pincéből közelíthetünk meg.

A ház 1993 ban épült téglából. Kívülről 4 cm-s dryvit szigetelést kapott.

Az ablakok fa keretesek thermo üveggel ellátva.

A ház fűtése víz teres kandallóval, meleg víz ellátása villanybojlerrel megoldott.

Kiváló közlekedés ,Budapest busszal 20 perc, autóval 10 perc alatt megközelíthető az M7-s autópályáról.

Az M0, M7 autópálya 5 perc.

INTERSPAR, Penny, CBA, gyógyszertár, iskola, óvoda, pékség a közelben található.

Ha bármi további kérdése van, kérem hívjon bizalommal!

HITELRE VAN SZÜKSÉGE? Segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást a legalacsonyabb kamatokkal! Ingyenes előbírálát, 4 hónapig érvényes hitelígérvénnyel!

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást!

BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden ...



**Koncz András**

**+36-20-933-3750**

[a.koncz@gdn-ingatlan.hu](mailto:a.koncz@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                           |
|---------------------|---------------------------|
| ID nummer           | 352891                    |
| Typ                 | Verkauf - Einfamilienhaus |
| Wohnfläche          | 74 m <sup>2</sup>         |
| Balkon/terrasse     | 31 m <sup>2</sup>         |
| Zimmer              | 1 + 3 Zimmer              |
| Grundstück          | 959 m <sup>2</sup>        |
| Ansicht             | Blick auf den Garten      |
| Zustand             | In befriedigendem Zustand |
| Struktur            | Tégla                     |
| Heizung             | Sonder Kessel             |
| Parkplatz           | Eigene Garage             |
| Amerikanische Küche | Ja                        |
| Zugang zum garten   | Ja                        |
| Baujahr             | 1993                      |
| Orientierung        | Osten                     |
| Innenhöhe           | 2.5 m                     |

VERKAUF

